

Утвержден

Решением собственников помещений в
многоквартирном доме № 12 по
Комсомольскому проспекту г. Люберцы
Протокол от 30.06.2021 г. № 1-2021

**Перечень и периодичность работ,
выполняемых Консьержем в подъезде многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Московская область, г. Люберцы, Комсомольский проспект, дом 12**

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Периодичность	Стоимость (руб./кв.м.)
1.	Несение дежурства в холле первого этажа подъезд: - Поддержание порядка на закреплённой территории; - Пропуск жильцов дома, запрет проникновения на территорию посторонних лиц; - Регистрация посетителей; - Приём и сортировка почты для жильцов; - Хранение ключей от помещений общего пользования, находящихся в подъезде; - Вызов технических служб для проведения необходимых ремонтных работ; - Контроль работы лифтов и правильность их использования; - Доведение поступающей информации от коммунальных служб до жильцов; - Ведение журнала учёта жалоб и предложений по улучшению качества обслуживания в МКД; - Поддерживание порядка в помещении Консьержа;	Ежедневно	5,81
2.	Влажное подметание и мытье полов помещений общего пользования до 2-ого этажа	Ежедневно (7 раз в неделю)	1,71*
3.	Влажное подметание и мытье полов кабин лифтов;	Ежедневно (7 раз в неделю)	0,3*
4.	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта;	1 раз в месяц	0,19*
5.	Влажная протирка стен, дверей, плафонов в вестибюле первого этажа подъезда, почтовых ящиков, обметание пыли с потолков;	1 раз в год	0,005*
6.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов в помещениях первого этажа подъезда;	2 раза в год	0,003*
7.	Мытье окон помещений первого этажа подъезда.	2 раз в год	0,002*
	Итого:		8,02

***Примечание:** Работы, перечисленные в пунктах 2 – 7, оплачиваются за счет средств, поступающих от собственников и нанимателей помещений на содержание общедомового имущества.